

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul Arges Municipiul Curtea de Arges	Registrul de evidență nr. 268 din 22.07.2025 (zi/lună/an)
Primăria municipiului Curtea de Arges	

Încheiat astăzi, **25.09.2025**

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **268/22.07.2025** a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Curtea de Arges, tarlăua -, parcela - categoria de folosință fanete, identificat prin nr. cadastral 90786, și număr carte funciară 90786, în suprafață de **0,2717** ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Arges, depusă de **Herisanu Gheorghe**, în calitate de vânzător/ proprietar/, CNP. _____, identificat/ identificată cu CI seria _____ nr. _____ eliberat de S.P. _____, A _____ cetățenia romana, naționalitatea romana cu domiciliul în municipiul C _____, str. _____, nr. _____, județul _____ codul poștal _____, țara Romania, telefon _____ fax _____, e-mail, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.90786, nr. cadastral 90786 suprafață de **0,2717** ha sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr.**268** la data de **22.07.2025**, a ofertei de vânzare nr. **268/22.07.2025**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,2717** ha, depusă de **dl Herisanu Gheorghe**, în calitate de vânzător, proprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **268/22.07.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariacurteadearges.ro, în data de 22.07.2025;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.268/22.07.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.09.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.10.2025. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariacurteadearges.ro, în data de 29.09.2025.

Primar,
CONSTANTIN PANTURESCU

Semnătura
L.S. 

Secretar general,
ISABEL-JANINA ZARIOIU

Semnătura

Inspector,
IONESCU IULIANA MARIA.

Semnătura